

Arkkitehtuuri on tärkeää, kun rakennetaan kestävästi

Henna Helander
Suomen Arkkitehtiiliiton
puheenjohtaja

Töölönlahden Keskustakirjasto Oodi 2018
ALA arkkitehdit





YHTEISKUNTA MUUTTUU

- Väestön ikääntyminen
- Muuttuvat perhemuodot
- Työelämän rakennemuutos
- Palvelukulttuurin muutos
- Yksilöllisyys
- Uusyhteisöllisyys

- Kaupunkien kilpailu

- Kestävä kehitys, ilmastonmuutos
- Digitaalisuus, ajan ja paikan uudet käsitteet

- Epidemia ja muut mustat joutsenet

A photograph of a traditional log cabin in a forest. The cabin is built from dark, weathered logs and has a steep, gabled roof. It is surrounded by tall, thin trees and a lush green lawn. In the foreground, there is a rustic wooden fence made of logs and branches. The scene is brightly lit, suggesting a sunny day.

Post-funktionalismi

RAKENTAMINEN MUUTTUU



- Urakkamuodot sirpaloituvat
- Korjausrakentaminen ohittaa uudisrakentamisen
- Monimuotoiset käyttötarkoitukset, post-funktionalismi
- Pop up –kulttuuri, projektinomaisuus
- Energiatehokkuus: high-tech ja low-tech
- Kansainväliset vaikuttimet
- Rahoitus ja sijoittaminen
- Megasuuret rakennusprojektit, korkea rakentaminen
- Vastuullisuus
- Elinkaari

**'Ei ole varaa tehdä hyvin,
mutta on
varaa tehdä uusiksi'**

A photograph of a modern, bright interior space. The room features a wooden dining table with white chairs, a large window with a view of the outdoors, and a staircase with a dark railing. The ceiling has exposed wooden beams. The text is overlaid on the left side of the image.

**Uusittavan tekniikan
minimointi**

**Joustavat
rakennejärjestelmät**

Pelkistetyt rakenteet

Arkkitehtoninen kestävyys

PUURAKENTAMINEN

- Rakennejärjestelmät
- Pilari-laatta joustavin
- Tutkimus
- Standardointi

- Arkkitehtuuri
- Suuri yleisö
- Kokemus, visuaalisuus

- Jalostus
- Isosti vientiin





Valokuva: Tuomas Uusheimo

Maunulata | 2017
K2S Arkkiteerit

Hybridirakentaminen

Henna Helander

SAFAn puheenjohtaja, johtava asiantuntija

4.11.2020

'Jokainen uusi rakennus aiheuttaa
hiilipiikin, joka vastaa rakennuksen
40 vuoden käytön energiakulutusta.'

Prof. Seppo Junnila

Helsingin yliopiston hallintorakennus
Toivo Korhonen 1977

50 % rakennusten hiilipäästöistä johtuu rakennusmateriaaleista

Prof. Matti Kuittinen

Yliopiston keskustakampuksen Fiedekulma
JKVM Arkkitehdit 2017, alkuperäinen 1977

Valokuva: Tuomas Uusheimo

Henna Helander

SAFAn puheenjohtaja, johtava asiantuntija

4.11.2020

10

**Rakennepuun CO₂-päästöt
ovat +350 kg / m³
Betonin -800 kg / m³**

Valokuva: Tuomas Uusheimo

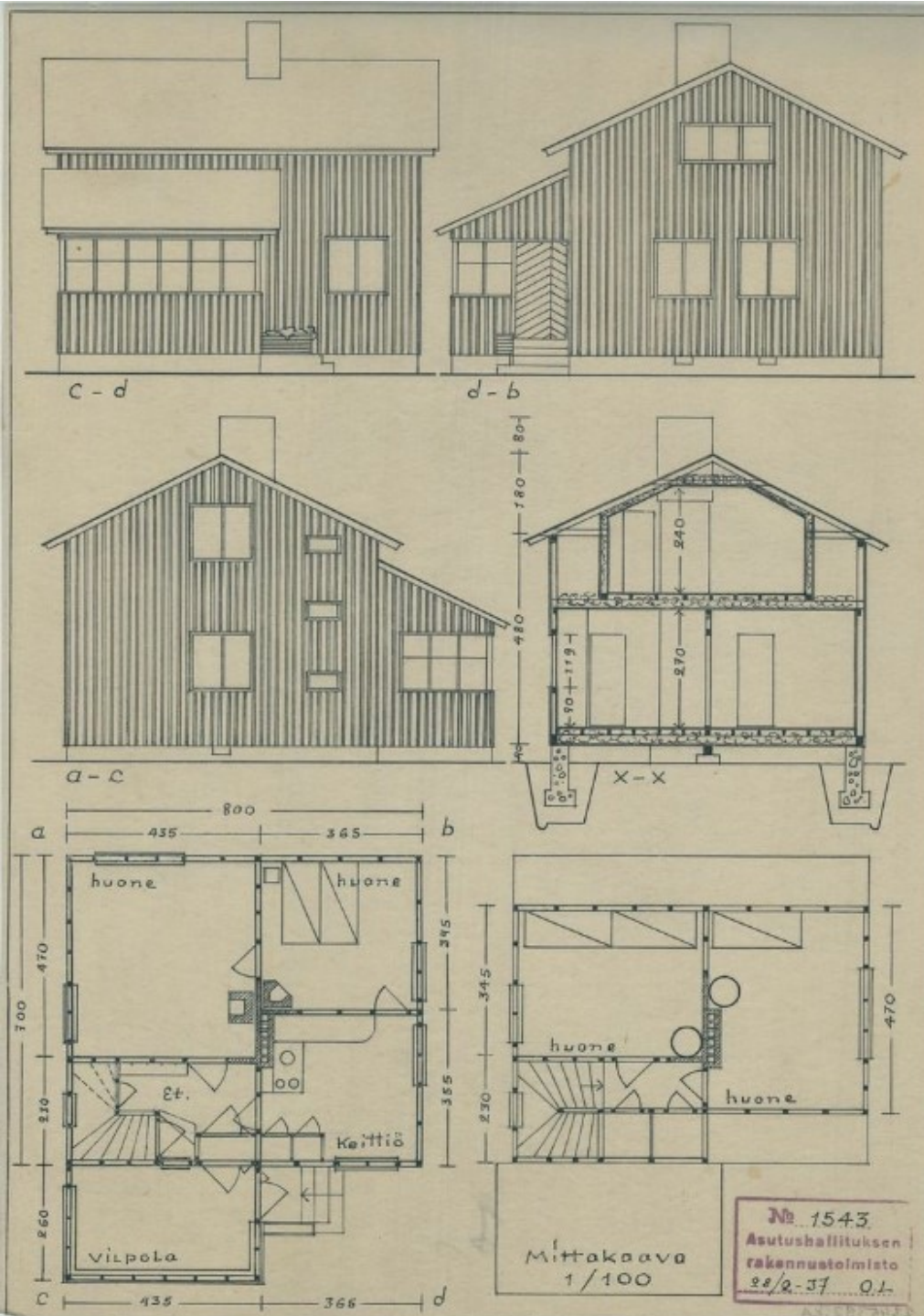
Helsingin yliopisto
Sweco, Maaskola, Grantlund, SRY
13 300 m²

Jälleenrakennus- kauden talo

Kaikkien aikojen tyyppitalo

Jälleenrakennustalo eli rintamamiestalolla Suomi asutti lähes 500 000 evakkoa ja huutolaista. Tyyppitalot olivat arkkitehtien talkoilla suunnittelema, selkeitä, uudenaikaisia omakotitaloja. Tavallisesti talossa oli ympärikuljettava peruskerros, laajennusullakko ja kellari. Tyyppi- ja piirustukset saatiin ilmaiseksi.

Puutaloja vietiin ympäri maailmaa.



'Arkkitehtuuri muuttui liikevoitoksi'

Hernesaaren Löyly
Avanto Arkkitehdit

Valokuva: Kuvio

Henna Helander SAFAn puheenjohtaja, johtava asiantuntija

4.11.2020